



¡Llega una nueva Terminal 1 al Aeropuerto Internacional de San Diego (SAN)! La Nueva T1 reemplazará a la Terminal 1 actual por una moderna y eficiente instalación que mejorará su experiencia en el aeropuerto y completará la transformación del portal de transporte aéreo de San Diego.

## Componentes del proyecto

### 1 TERMINALES Y CARRETERAS

#### Empresa de diseño y construcción

Turner-Flatiron, una empresa conjunta con Gensler como arquitecto principal

#### Fase 1A

Las primeras 19 puertas

Calzada de salidas elevada

Pabellones de facturación al aire libre

Carretera de llegadas al aeropuerto

Estacionamiento de cinco pisos

#### Fase 1B

11 puertas adicionales  
(para un total de 30)

### 2 MEJORAS EN LA ZONA DE OPERACIONES

#### Contratista

Compañía Griffith

Permitirá una mayor eficiencia en el traslado de aeronaves y flujo de tráfico terrestre hacia la nueva terminal

### 3 NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO

#### Empresa de diseño y construcción

Sundt Construction, Inc. con HOK como arquitecto principal

Nuevo edificio administrativo en el lado oeste del campus del aeropuerto para el personal de la Autoridad Regional del Aeropuerto del Condado de San Diego.

## Hitos

<b>noviembre 2021</b>	Comenzó la construcción
<b>octubre 2023</b>	Nuevo edificio de administración inaugurado
<b>agosto 2024</b>	Nueva T1 edificio de estacionamiento Nivel 1 abierto con 2.800 espacios
<b>junio 2025</b>	Nueva T1 edificio de estacionamiento Nivel 2 está abierto con 2.400 espacios
<b>septiembre 2025</b>	Fase 1A de la Nueva T1 programada para abrir, incluidas 19 puertas nuevas
<b>principios de 2028</b>	Fase 1B de la Nueva T1 programada para abrir, incluidas las 11 puertas finales

¡Conéctese con nosotros!



NewT1.com



## Comodidades

- › 11 puertas nuevas, para un total de 62 puertas
- › Nueva plaza de estacionamiento con hasta 5.200 espacios de estacionamiento
- › Amplio puesto de control de seguridad con 13 carriles, creando un rendimiento de pasajeros más rápido
- › Área de patio exterior posterior a la seguridad con vistas a bahía de San Diego y el centro
- › Hasta dos salones/clubes de aerolíneas o de uso común
- › Zona de juegos infantiles



## Acceso mejorado

- › Calzada de doble nivel y frente de acera para separar tráfico de pasajeros de llegada y salida con una calzada de salidas elevada y una acera para registrarse
- › Preservación de espacio para una futura estación de tránsito
- › Nueva vía de entrada al aeropuerto de tres carriles
- › Un camino de usos múltiples a lo largo de North Harbor Drive para ciclistas y peatones



## Sustentabilidad

- › Alimentado por electricidad 100% libre de carbono
- › Carga para más de 250 vehículos eléctricos (EV, por sus siglas en inglés) con 250 espacios adicionales preparados para vehículos eléctricos
- › Más de 300 espacios de estacionamiento para bicicletas
- › Mejoras en los aeródromos para reducir las emisiones y retrasos en los aviones
- › Un sistema subterráneo de suministro de combustible para eliminar la necesidad de camiones de abastecimiento de combustible para aviones
- › Sistema ampliado de captura y reutilización de aguas pluviales, incluyendo una cisterna subterránea de 900 mil galones
- › Servicio de traslado totalmente eléctrico desde/hacia el Old Town Transit Center
- › Diseño resiliente para hacer frente a futuras condiciones de aumento del nivel del mar
- › Alineación con el Plan de Acción Climática de la Ciudad de San Diego
- › Perseguir certificación LEED-Oro

### Nuevos restaurantes y tiendas minoristas

La Nueva T1 ofrecerá a los pasajeros una amplia variedad de tiendas y restaurantes auténticos y experiencias que reflejan la mezcla de la región de culturas y comunidades únicas. Seis operadores de concesiones abrirán 21 restaurantes y nueve tiendas minoristas en la Nueva T1, que ofrece una combinación de servicios locales, regionales y algunas marcas nacionales como Better Buzz, Puesto, Cutwater Restaurant & Bar, Luna Grill, NOVO Brewing, The Arts District Market, McDonald's, Chick-fil-A, WHSmith y Univision Travel Store, entre otros.

### PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO

**3.800 millones de dólares**

Totalmente financiado por una aerolínea de 10 años de operación y arrendamiento con aerolíneas asociadas

### CREACIÓN DE EMPLEOS LOCALES

**15.000 a 20.000** puestos de trabajo

### VALOR DEL CONTRATO METAS DE DISTRIBUCIÓN

**25%** del valor del subcontrato adjudicado a pequeñas empresas

**80%** del valor del subcontrato adjudicado a las empresas locales

**3%** del valor del subcontrato adjudicado a pequeñas empresas propiedad de veteranos

### PIES CUADRADOS DE LA TERMINAL

Aproximadamente **1.160.000** pies cuadrados (sujeto a cambios) incluyendo **90.000** pies cuadrados de espacio de concesión

¡Conéctese con nosotros!



NewT1info@san.org



@SanDiegoAirport



SanDiegoAirport



@SanDiegoAirport

NewT1.com